COPIA

COMUNE DI PESCOSOLIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE N. 19 DEL 11-03-2017

OGGETTO: APPROVAZIONE ELABORATI TECNICI PROGETTUALI RELATIVI ALLA PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI "RECUPERO E RISANAMENTO DELLE ABITAZIONI NEI CENTRI STORICI DEL LAZIO" DI CUI ALLE DGR N. 354/2004 E N. 72/2007.

L'anno duemiladiciassette il giorno undici del mese di marzo alle ore 13:00 in Pescosolido e nella Residenza Comunale.

Convocata dal Sindaco si è ivi riunita la Giunta Comunale per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno, nelle persone dei Signori:

COMPONENTI	Presente / Assente
CIOFFI GIUSEPPE - SINDACO	Presente
CORSETTI MARCO - ASSESSORE	Presente
GUIDA PAOLO - ASSESSORE	Assente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA.

Constatato che il numero degli intervenuti è legale il SINDACO dr. GIUSEPPE CIOFFI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

IL SINDACO

sottopone alla Giunta Comunale, per l'approvazione, la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il "Bando di concorso per il recupero e il risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio", approvato con DGR 354/2004;
VISTA la deliberazione C. C. n. 22 del 24/09/2004, con la quale sono state individuate le aree di intervento da includere fra le azioni di cui al bando approvato con la citata DGR 354/2004 e nell'osservanza L.R. 8/2002;
VISTA la Deliberazione G.C. n. 98 del 23/12/2004 con la quale sono stati approvati gli elaborati tecnici previsti dal bando per l'accesso al finanziamento;
VISTA la determina del dirigente U.T.C. n. 52 del 12/05/2007 con la quale è stato conferito incarico per la redazione del progetto;
VISTA la nota prot. n. 60044/2C/00 del 17/04/2007 con la quale si comunica che con DGR 20/02/2007, N.72 il Comune di Pescosolido è stato ammesso a finanziamento per l'importo di € 310.000,00 e si impartiscono le direttive per la presentazione degli elaborati alla Regione;
VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 66 del 10.07.2007 di approvazione degli elaborati relativi alla I^ Fase dei lavori per il recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio – Bando 354/2004;
VISTA la nota della Regione Lazio n. 71224 del 22 aprile 2008, di "Approvazione della Iˆ Fase e autorizzazione alla consegna della II^ con prescrizioni";
VISTA la determinazione n. B 3117 del 16 settembre 2008 con la quale sono state impegnate le somme per il finanziamento dell'intervento in oggetto nell'importo complessivo di € 310.000,00 di cui € 243.864,48 nel triennio 2008/2010 ed € 66.135,52 nell'annualità 2011;
VISTA la delibera di G.C. n. 37 del 18.05.2010 con la quale sono stati approvati gli elaborati progettuali relativi alla seconda fase per un importo totale da QE di € 310.000,00;
VISTI gli elaborati relativi alla seconda fase trasmessi presso gli uffici regionali con lettera di trasmissione prot. n. 1860 del 19.05.2010 e le successive integrazioni;
VISTA la nota regionale prot. n. 1149 del 07.04.2011, con la quale si esprime parere favorevole sul progetto definitivo esecutivo esaminato, e si invita questa Amministrazione a procedere con il bando di gara e per l'assegnazione dei lavori richiamati;
VISTA la delibera di G.C. n. 34 del 10.05.2011 con la quale sono stati ri-approvati gli elaborati progettuali relativi alla II^ fase per un importo totale da QE di € 310.000,00;
VISTA la determina n. 84 del 02.07.2011 di aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto all'impresa I.G.C. Soccodato s.r.l.;
VISTO il verbale di consegna dei lavori;
VISTO il Contratto Rep . n. 257 in data 10.09.2011;
VISTA la documentazione trasmessa in data 09.03.2017 dalla D.L. con la quale si chiede l'approvazione di una perizia di variante per le seguenti causali:

1. ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera b, del D.Lgs 163/2006 all'epoca vigente, per imprevisti sopravvenuti in fase di esecuzione lavori non prevedibili in fase di progettazione;
2. per l'esecuzione di migliorie rientranti nella fattispecie di cui all'art. 132, comma 3, primo capoverso, dando atto che le variazioni dei quantitativi, sono contenute nel 10% delle lavorazioni nell'ambito dell'importo contrattuale;

VISTI gli elaborati grafici e contabili a corredo della perizia, la relazione giustificativa della D.L. e il quadro di confronto delle lavorazioni e del quadro economico, quest'ultimo riportato nel seguito, in cui si evincono le ripartizioni delle somme generali dell'intervento;
RISCONTRATO che l'importo di variante è immutato rispetto all'importo di progetto;
VISTO il quadro economico di confronto:

		Quadro Economico di Contratto		Quadro Economico Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva
A) - LAVORI A MISURA	€	227 264,22	€	227 264,18
Oneri della sicurezza	€	21 059,74	€	21 059,74
Restano	€	206 204,48	€	206 204,44
a detrarre il ribasso del 29,113%	€	60 032,31	€	60 032,30
Restano netti per lavori	€	146 172,17	€	146 172,14
oneri della sicurezza	€	21 059,74	€	21 059,74
Sommano Totale A	€	167 231,91	€	167 231,88
B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1 - Per prestazione delle società erogatrici di				
Enel - Telecom - Acea - Italcogim	€	3 267,00	€	0,00
B1a - Per Prestazione In Economia	€	0,00	€	2.724,82
B2a - Spese Tecniche (progettazione, D.L. m				
Contabilità, Coordinatore sicurezza)	€	42 000,00	€	42 000,00
B2b - Cassa Previdenziale 4% su B2a	€	1 680,00	€	1 680,00
B3 - Spese R.U.P e gara	€	4 000,00	€	4 000,00
Sommano Totale B	€	50 947,00	€	50 404,82
C) - I.V.A.				
C1 - I.V.A. 10% su A + B1	€	17 049,89	€	16.995,68
C2 - I.V.A. 20% su B2 + B2a	€	8 736,00	€	0,00
C3 – I.V.A. 21%	€	0,00	€	5.826,96
C4 - I.V.A. 22% su	€	0,00	€	3.505,17
Sommano Totale C	€	25 785,89	€	26.327,81
Totale Generale (A+B+C)	€	243 964,80	€	243.964,51
Importo Totale Di Progetto	€	310 000,00	€	310 000,00
Economie Di Gara	€	-66 035,20	€	-66.035,39

RICHIAMATO l'ex. Dlgs N. 163/2006 e DPR 207/2010;
RICHIAMATO il Dlgs N. 267/2000;
VISTO il Dlgs 50/2016;

VISTI i pareri favorevoli resi dal Responsabile del Servizio LL.PP. e dal Responsabile del Servizio Finanziario;
f.to: Ing. Luigi Colaiacovo;
f.to: Rag. Anna D'Ambrosio;

D E L I B E R A

La narrativa, che qui si intende integralmente trascritta costituisce parte integrante del presente dispositivo;
Di approvare gli elaborati tecnici relativi ai lavori di "Recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio" di cui alle DGR N.354/2006 e n.72/2007;
Di approvare il quadro economico di confronto come riportato in narrativa;
Di approvare il seguente qte relativo alla perizia di variante redatta a parità di importo contrattuale:

		Quadro Economico Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva
A) - LAVORI A MISURA	€	227 264,18
Oneri della sicurezza	€	21 059,74
Restano	€	206 204,44
a detrarre il ribasso del 29,113%	€	60 032,30
Restano netti per lavori	€	146 172,14
oneri della sicurezza	€	21 059,74
Sommano Totale A	€	167 231,88
B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1 - Per prestazione delle società erogatrici di		
Enel - Telecom - Acea - Italcogim	€	0,00
B1a - Per Prestazione In Economia	€	2.724,82
B2a - Spese Tecniche (progettazione, D.L. m		
Contabilità, Coordinatore sicurezza)	€	42 000,00
B2b - Cassa Previdenziale 4% su B2a	€	1 680,00
B3 - Spese R.U.P e gara	€	4 000,00
Sommano Totale B	€	50 404,82
C) - I.V.A.		
C1 - I.V.A. 10% su A + B1	€	16.995,68
C2 - I.V.A. 20% su B2 + B2a	€	0,00
C3 – I.V.A. 21%	€	5.826,96
C4 - I.V.A. 22% su	€	3.505,17
Sommano Totale C	€	26.327,81
Totale Generale (A+B+C)	€	243.964,51
Importo Totale Di Progetto	€	310 000,00
Economie Di Gara	€	-66.035,39

Di dare atto che la spesa trova imputazione all'ex. serv. 2.01.05.01 del redigendo bilancio 2017 – gestione RR.PP.;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione sopra estesa;
VISTI i parerei resi dai responsabili dei servizi interessati;
con voti unanimi legalmente resi in forma palese

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra estesa
Successivamente, con separata votazione, espressa in forma palese, ad esito unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D.Lgs n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr. GIUSEPPE CIOFFI	f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma e dell'art. 125, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, e ai sensi dell'art. 32, 1° e 5° comma, della L. n. 18/06/2009, n. 69, viene pubblicata sull'albo ON-LINE del sito informatico comunale (www.comune.pescosolido.fr.it), per 15 giorni consecutivi, con contestuale trasmissione del relativo elenco ai capigruppo consiliari.

Pescosolido, lì 01.06.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione diviene esecutiva ai sensi del D. Lgs. 267/2000 il giorno 11-03-2017, poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 , comma 4° T. U. n. 267/2000)

Pescosolido, lì 01.06.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA