

	REPUBBLICA ITALIANA	
	COMUNE DI PESCOSOLIDO	REP. N.....
	(FROSINONE)	
	P.VA 00199660606	
	CONCESSIONE LOCULI/FORNETTI/OSSARI/CAPPELLE	
	CIMITERIALI	
	L'anno il giorno del mese di,	
	presso la Residenza Comunale di Pescosolido in Via Umberto I n. 39,	
	nell'Ufficio di Segreteria.	
	Davanti a me, Segretario del Comune di	
	Pescosolido (FR), per il disposto dell'art. 97, comma 4 lett. C) del D.Lgs. n.	
	267 del 18 agosto 2000, autorizzato a ricevere gli atti del Comune, senza	
	l'assistenza dei testimoni per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e	
	con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciare sono	
	personalmente comparsi:	
	Il Sig., nato ail	
 che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in	
	nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto, Cod. Fisc.	
	00199660606 che rappresenta nella sua qualità di	
	-Il Signor, nato a il e	
	residente in – CAP - C.F.,	
	comparenti della cui identità personale e capacità giuridica di contrattare io	
	segretario sono personalmente certo.	
	TRA LE PARTI, come prima costituite, si conviene e si stipula quanto segue:	
	PREMESSO	
	1	

	Che con deliberazione G.C. n..... del..... è stato approvato il	
	presente schema di contratto di concessione in sanatoria, ai sensi dell'art. 52	
	del Regolamento Comunale per i servizi cimiteriali, per la regolarizzazione di	
	concessioni in essere, non risultanti da atto scritto;	
	Che con nota prot. n..... in datai Signori sopra generalizzati hanno	
	presentato domanda di regolarizzazione a norma del detto art. 52 del	
	Regolamento;	
	Che i concessionari hanno depositato presso gli Uffici comunali i seguenti	
	documenti:	
	
	Che con il presente atto le parti intendono perfezionare la concessione	
	cimiteriale già di fatto in essere, a favore del Signor..... e pertanto la	
	decorrenza della stessa viene computata a partire dal..... (data di	
	versamento del saldo/data di ultima sepoltura (art. 52 del Regolamento);	
	Tutto quanto sopra premesso:	
	a) Il comune intestato dà e concede, per la durata di anni 50 decorrenti	
	da....., al summenzionato che accetta, per sé e per i suoi eredi,	
	n..... loculi/fornetti/ossari/cappelle situati nel cimitero di Pescosolido	
	ed identificati dal n...../settore.....	
	Tale concessione resta disciplinata dalle seguenti norme e condizioni,	
	che il Concessionario, per sé e per i suoi eredi, dichiara di accettare	
	senza riserva alcuna:	
	1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della	
	presente concessione;	
	2. Tutte le opere ornamentali, nessuna esclusa, sono a completo	

carico del Concessionario o suoi eredi che, all'uopo, dovranno sottostare a tutte le prescrizioni che potranno essere imposte sia dall'Ufficio Tecnico Comunale che dall'autorità sanitaria competente.

Rimangono, altresì, a carico del Concessionario o suoi eredi, gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei loculi/fornetti/ossari/cappelle concessi limitatamente alle opere ornamentali esterne, ivi compresi il marmo e la muratura di chiusura;

3. La finitura esterna dei loculi/fornetti/ossari/cappelle oggetto del presente atto dovrà essere contenuta nello specchio d'apertura e non dovranno essere occupati gli spazi circostanti di separazione dei loculi/fornetti/ossari/cappelle attigui;

4. La presente concessione s'intende fatta ed accettata fra le parti ed operante alle condizioni e modalità e sotto le prescrizioni risultanti dalle leggi, dai regolamenti, dai decreti sulla sanità pubblica e sui cimiteri, dall'apposito regolamento comunale di polizia mortuaria e che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare, nonché di tutte le altre disposizioni che potranno in seguito ed in proposito essere emanate;

5. La concessione non dà diritto di proprietà, ma soltanto quello di uso riservato alla persona del concessionario ed alla propria famiglia, restando vietato il trasferimento a terzi sia per vendita che per donazione;

6. Nel caso di soppressione del Cimitero troveranno applicazione le norme di cui agli artt. 98 e 99 del regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285;

7. Per quanto non contemplato nel presente contratto si intendono applicabili le norme del regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con D.P.R. n. 285/1990, e di quello comunale, nonché delle norme generali sulle concessioni demaniali;
8. Il Concessionario, oltre all'importo necessario per la regolarizzazione dovrà pagare, per la tumulazione, le tasse e diritti relativi stabiliti dal Comune;
9. Il Concessionario, per il semplice fatto della stipulazione del presente contratto, accetta implicitamente e senza riserva, per sé e i suoi eredi tutte le condizioni che regolano, o potranno regolare in futuro, la concessione dei loculi/fornetti/ossari/cappelle ;
10. Gli aventi diritto dovranno, allo scadere della concessione, salvo diverse disposizioni di legge o di regolamento, domandare la riconferma, che verrà accordata dietro versamento del corrispettivo della tariffa di concessione vigente all'atto della richiesta. In mancanza di tale domanda i loculi/fornetti/ossari/cappelle ritorneranno nella libera disponibilità del Comune,
11. Le spese per bolli, diritti, registrazioni e tutte quelle eventuali consequenziali che possono occorrere, sono a carico del Concessionario.
12. Per l'illuminazione privata dei loculi/fornetti/ossari/cappelle oggetto della presente concessione troverà applicazione la speciale disciplina relativa alla "Illuminazione privata delle sepolture cimiteriali" vigenti nel tempo.
- Disciplina che il concessionario dichiara di conoscere perfettamente.

13. Si dà atto che lo schema di questo contratto è stato approvato (art. 192

del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267) con deliberazione G.C. n. in data

e che l'assegnazione in sanatoria dei loculi/fornetti/ossari/cappelle

oggetto di regolarizzazione è stata disposta con determinazione n.

..... del

a) I loculi/fornetti/ossari/cappelle dati in concessione alle condizioni

di cui alla precedente lettera a) sono distinti con il numero

....., siti al settore/piano..... del cimitero

Comunale;

b) Le parti danno atto che, in corrispettivo della regolarizzazione

della concessione di cui all'atto presente (determinato con

deliberazione G. C. n.del, esecutiva), il

concessionario ha versato alla tesoreria comunale la somma

complessiva di € (.....), giusta ricevute di

versamento sul c/c p. N. 13096037 intestate alla Tesoreria

Comunale onde il Comune concedente rilascia ampia e liberatoria

quietanza.

Il presente contratto, trattandosi di attività non rilevante ai fini dell'I.V.A.,

sarà sottoposto a registrazione in applicazione del combinato disposto di cui

agli artt. 45 del T.U. 26.04.1986, n. 131 e 5, punto 2 della parte 1^ della

tariffa. In parte a stampa, completato da persona di mia fiducia e per mia cura,

il presente contratto viene letto agli intervenuti i quali, riscontratolo conforme

alla loro volontà, con me lo sottoscrivono.

Il Rappresentante del Comune

Il Concessionario

Il Segretario Comunale