



COMUNE DI PESCOSOLIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE N. 26 DEL 24-05-2016

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE DEI “LAVORI PER LA SISTEMAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL SACRATO DELLA CHIESA DEI SS. GIOVANNI BATTISTA ED EVANGELISTA” – DGR N. 177 DEL 29.04.2011 – L-R- N. 3 ALLEGATO B DEL 10.08.2010

L'anno duemilasedici il giorno ventiquattro del mese di maggio alle ore 13:30 in Pescosolido e nella Residenza Comunale.

Convocata dal Sindaco si è ivi riunita la Giunta Comunale per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno, nelle persone dei Signori:

COMPONENTI	Presente / Assente
CIOFFI GIUSEPPE - SINDACO	Presente
CORSETTI MARCO - ASSESSORE	Presente
GUIDA PAOLO - ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA.

Constatato che il numero degli intervenuti è legale il SINDACO dr. GIUSEPPE CIOFFI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

IL SINDACO

sottopone alla Giunta Comunale, per l'approvazione, la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto il programma triennale straordinario di interventi per lo sviluppo locale regionale art. 23 della L.R. n. 31 del 24.12.2008 con attuazione ai sensi dell'art.1 commi 50 e 51 della L.R. 11 agosto 2009 n. 22;
- Considerato che il Comune di Pescosolido nell'ambito di un programma di conservazione del proprio patrimonio edilizio di edifici di culto e dei sacrali, intende eseguire il recupero delle aree esterne della Chiesa Patronale SS. Giovanni Battista ed Evangelista;
- Vista la legge n. 22 art.1 commi 50 e 51 dell' 11 agosto 2009;
- Richiamata la deliberazione della Giunta Regionale n. 177 del 29.04.2011: "Definizione del Programma straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici di cui ai commi da 29 a 33 dell'art. 1 della Legge Regionale 10 agosto 2010, n. 3";
- Vista la nota regionale prot. n. 4268/101 del 10.01.2012 con la quale si comunica il finanziamento definitivo dell'intervento e si invita a procedere con la progettazione e l'affidamento dei lavori;
- Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 18.08.2012 di approvazione del Progetto Esecutivo predisposto dall'Arch. Roberto De Donatis ad oggetto: "lavori per la sistemazione, messa in sicurezza ed abbattimento delle barriere architettoniche del Sacralo della Chiesa dei SS. Giovanni Battista ed Evangelista" per un importo complessivo di € 199.000,00 come da quadro economico seguente:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO

A)	- LAVORI A BASE D'ASTA			€ 138.761,88
		LAVORI A CORPO	€ -	
		LAVORI A MISURA	€ 138.761,88	
			<u>€ 138.761,88</u>	
	DI CUI:			
	1) - PER LAVORI A MISURA SOGG. A RIBASSO		€ 133.211,40	
	2) - PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGG. A RIBASSO		€ 5.550,48	
			<u>€ 138.761,88</u>	
	SOMMANO		€ 138.761,88	
B)	- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.2	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO		€ 3.000,00	
B.3	INDAGINI:			
B.3.1	INDAGINI GEOLOGICHE	€ 1.340,00		
B.3.2	RILIEVI	€ 1.340,00		
		<u>€ 2.680,00</u>		
	Sommano	€ 2.680,00	€ 2.680,00	
B.4	IMPREVISTI		€ 3.325,86	
B.5	SPESE TECNICHE:		€ -	
B.5.1	PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' ECC.	€ 16.800,00		
B.5.2	SPESE PER COORDINAMENTO SICUREZZA	€ 6.500,00		
		<u>€ 23.300,00</u>		
	Sommano	€ 23.300,00	€ 23.300,00	
B.6	SPESE PER FUNZIONI RESP. DEL PROCEDIMENTO - 2,00% DI A)		€ 2.775,24	
B.7	SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA O DI SUPPORTO		€ 2.680,00	
B.8	ACCERTAMENTI DI LABORATORIO, VERIFICHE, COLLAUDI		€ 1.500,00	
B.9	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:			
B.9.1	C.N.P.A.I.A.L.P. 4,00% di (B.5+B.7+B.8)	€ 1.099,20		
B.9.2	I.V.A. SUI LAVORI 10,00%	€ 13.876,19		
B.9.3	I.V.A. SUI SPESE TECNICHE 21,00% di (B.5+B.7+B.8+B.9.1)	€ 6.001,63		
		<u>€ 20.977,02</u>		
	Sommano	€ 20.977,02	€ 20.977,02	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 60.238,12	€ 60.238,12

TOTALE FINANZIAMENTO**€ 199.000,00**

Visto il CUP: E6611000020000;

Dato atto che l'opera è finanziata interamente con contributo regionale;

Vista la determinazione del Responsabile del servizio LL.PP. n. 100 del 07.09.2012 di aggiudicazione dei lavori di cui alla presente all'impresa Rotondi Cantieri srl con un ribasso del 27,727% per un relativo importo contrattuale di € 101.826,36 comprensivo degli oneri per l'attuazione della sicurezza;

Visto il verbale di consegna in data 13.10.2012;

Visto il contratto sottoscritto in data 13.10.2012 Rep. n. 264/2012;

Dato atto che durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la predisposizione degli elaborati della perizia di variante per sopperire ad esigenze imprevedibili in fase progettuale e migliorative individuabili nell'ex. art. 132 comma 1/b e comma 3 del D.Lgs. 163/2006;

Visti gli elaborati predisposti dalla D.L. e trasmessi in data 23.05.2016 intesi a definire gli interventi migliorativi della perizia di variante;

Visto il Qte di variante e il qte di confronto:

QUADRO ECONOMICO - PERIZIA DI VARIANTE			
A)	- LAVORI A BASE D'ASTA		€ 138.761,88
		LAVORI A CORPO	€ -
		LAVORI A MISURA	€ 138.761,88
			<u>€ 138.761,88</u>
	DI CUI:		
	1) - PER LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO		€ 133.211,40
	2) - PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 5.550,48
			<u>€ 138.761,88</u>
	SOMMANO		€ 138.761,88
	A DETRARRE RIBASSO D'ASTA DEL 27,727 %		-€ 36.935,52
			<u>€ 101.826,36</u>
			€ 101.826,36
		IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	€ 101.826,36
B)	- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.2	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO		€ 9.059,77
B.3	INDAGINI:		
B.3.1	INDAGINI GEOLOGICHE	€ -	
B.3.2	RILIEVI	€ 1.340,00	
	Sommano	<u>€ 1.340,00</u>	€ 1.340,00
B.4	IMPREVISTI		€ -
B.5	SPESE TECNICHE:		€ -
B.5.1	PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' ECC.	€ 16.800,00	
B.5.1.1	PERIZIA DI VARIANTE	€ 1.340,00	
B.5.2	SPESE PER COORDINAMENTO SICUREZZA	€ 6.500,00	
	Sommano	<u>€ 24.640,00</u>	€ 24.640,00
B.6	SPESE PER FUNZIONI RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO --- 2,00% DI A)		€ 2.775,24
B.7	SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA O DI SUPPORTO		€ -
B.7.1	CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' DI VIGILANZA		€ 150,00
B.8	ACCERTAMENTI DI LABORATORIO, VERIFICHE, COLLAUDI		€ 400,00
B.9	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:		
B.9.1	C.N.P.A.I.A.L.P. 4,00% di (B.3.2+B.5+B.8)	€ 1.055,20	
B.9.2	I.V.A. SUI LAVORI 10,00% di (A+B.2)	€ 11.088,81	
B.9.3	I.V.A. SU SPESE TECNICHE 22,00% di (B.5+B.7+B.8+B.9.0)	€ 6.035,74	
	Sommano	<u>€ 18.179,56</u>	€ 18.179,56
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 56.544,57
C)	- ECONOMIE DI GARA		€ 40.629,07
TOTALE FINANZIAMENTO			€ 199.000,00

Q.T.E. DI CONFRONTO

	DESCRIZIONE	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI POST - GARA		IMPORTI PERIZIA		DIFFERENZE PERIZIA / POST-GARA	
		(a)	(b)	(c)	d = (d-b)				
A)	- LAVORI A BASE D'ASTA	€ 138.761,88	€ 138.761,88	€ 138.761,88	€ -				
A.1)	- PER LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 133.211,40	€ 133.211,40	€ 133.211,40	€ -				
A.2)	- ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 5.550,48	€ 5.550,48	€ 5.550,48	€ -				
	TOTALE	€ 138.761,88	€ 138.761,88	€ 138.761,88	€ -				
	A DETRARRE RIBASSO D'ASTA DEL 27,727% (su A.1)		-€ 36.935,52	-€ 36.935,52	€ -				
	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE		€ 101.826,36	€ 101.826,36	€ -				
B)	- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE								
B.2)	- LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 9.059,77	€ 6.059,77				
B.3)	- INDAGINI:	€ 2.680,00	€ 2.680,00	€ 1.340,00	-€ 1.340,00				
B.3.1)	- INDAGINI GEOLOGICHE	€ 1.340,00	€ 1.340,00	€ -	€ -				
B.3.2)	- RILIEVI	€ 1.340,00	€ 1.340,00	€ 1.340,00	€ 1.340,00				
	Sommario	€ 2.680,00	€ 2.680,00	€ 1.340,00	€ 1.340,00				
B.4)	- IMPREVISTI	€ 3.325,86	€ 3.325,86	€ -	-€ 3.325,86				
B.5)	- SPESE TECNICHE:	€ 23.300,00	€ 23.300,00	€ 24.640,00	€ 1.340,00				
B.5.1)	- PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' ECC.	€ 16.800,00	€ 16.800,00	€ 16.800,00	€ 16.800,00				
B.5.1.1)	- PERIZIA DI VARIANTE	€ -	€ -	€ 1.340,00	€ 1.340,00				
B.5.2)	- SPESE PER COORDINATORE SICUREZZA	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00				
	Sommario	€ 23.300,00	€ 23.300,00	€ 24.640,00	€ 24.640,00				
B.6)	- SPESE FUNZIONE RESP. DEL PROCEDIMENTO - 2,00% DI A)	€ 2.775,24	€ 2.775,24	€ 2.775,24	€ -				
B.7)	- SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA E DI SUPPORTO	€ 2.680,00	€ 2.680,00	€ -	-€ 2.680,00				
B.7.1)	- CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' DI VIGILANZA	€ -	€ -	€ 150,00	€ 150,00				
B.8)	- ACCERTAMENTI DI LABORATORIO, VERIFICHE, COLLAUDI	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 400,00	-€ 1.100,00				
B.9)	- IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:	€ 20.977,02	€ 17.283,47	€ 18.179,56	€ 896,09				
B.9.1)	- C.N.P.A.I.A.L.P. 4% di (B.5+B.7+B.8)	€ 1.099,20	€ 1.099,20	€ 1.055,20	€ 44,00				
B.9.2)	- I.V.A. SUI LAVORI 10% di (A)	€ 13.876,19	€ 10.182,64	€ 11.088,61	€ 605,98				
B.9.3)	- I.V.A. SU SPESE TECNICHE 21% - 22% di (B.5+B.7+B.8+B.9.1)	€ 6.001,63	€ 6.001,63	€ 6.035,74	-€ 841,28				
	Sommario	€ 20.977,02	€ 17.283,47	€ 18.179,56	-€ 279,30				
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 60.238,12	€ 56.544,57	€ 56.544,57	-€ 0,00				
C)	- PER ECONOMIE DI GARA		€ 40.628,07	€ 40.628,07	€ 0,00				
	TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)	€ 199.000,00	€ 199.000,00	€ 199.000,00	€ -				

Ritenuti gli interventi in variante meritevole di approvazione;

Visto il D.l.vo n° 163/2006 e il D.Lgs. 50/2016;

Visto il DPR 207 /2010;

Richiamato il Decreto Legislativo n. 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi dai Responsabili del Servizio Contabile e del Servizio LL.PP. – T.A., ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

f.to Rag. Anna D'Ambrosio;

f.to Ing. Luigi Colaiacovo;

DELIBERA

- di approvare il progetto in Variante dei "lavori per la sistemazione, messa in sicurezza e abbattimento delle barriere architettoniche del Sacrato della Chiesa dei SS. Giovanni Battista ed

Evangelista”, a parità di importo contrattuale, per un relativo importo complessivo di €. 199.000,00;

2. di approvare il seguente QTE di variante:

QUADRO ECONOMICO - PERIZIA DI VARIANTE			
A) - LAVORI A BASE D'ASTA			€ 138.761,88
	LAVORI A CORPO	€ -	
	LAVORI A MISURA	€ 138.761,88	
		<u>€ 138.761,88</u>	
	DI CUI:		
	1) - PER LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO	€ 133.211,40	
	2) - PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 5.550,48	
	SOMMANO	<u>€ 138.761,88</u>	
	A DETRARRE RIBASSO D'ASTA DEL 27,727 %	<u>-€ 36.935,52</u>	
		<u>€ 101.826,36</u>	€ 101.826,36
	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE		€ 101.826,36
B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.2	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO	€ 9.059,77	
B.3	INDAGINI:		
B.3.1	INDAGINI GEOLOGICHE	€ -	
B.3.2	RILIEVI	€ 1.340,00	
	Sommano	<u>€ 1.340,00</u>	€ 1.340,00
B.4	IMPREVISTI	€ -	
B.5	SPESE TECNICHE:	€ -	
B.5.1	PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' ECC.	€ 16.800,00	
B.5.1.1	PERIZIA DI VARIANTE	€ 1.340,00	
B.5.2	SPESE PER COORDINAMENTO SICUREZZA	€ 6.500,00	
	Sommano	<u>€ 24.640,00</u>	€ 24.640,00
B.6	SPESE PER FUNZIONI RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO --- 2,00% DI A)	€ 2.775,24	
B.7	SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA O DI SUPPORTO	€ -	
B.7.1	CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' DI VIGILANZA	€ 150,00	
B.8	ACCERTAMENTI DI LABORATORIO, VERIFICHE, COLLAUDI	€ 400,00	
B.9	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:		
B.9.1	C.N.P.A.I.A.L.P. 4,00% di (B.3.2+B.5+B.8)	€ 1.055,20	
B.9.2	IVA SUI LAVORI 10,00% di (A+B.2)	€ 11.088,61	
B.9.3	IVA SU SPESE TECNICHE 22,00% di (B.5+B.7+B.8+B.9.1)	€ 6.035,74	
	Sommano	<u>€ 18.179,56</u>	€ 18.179,56
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<u>€ 56.544,57</u>	€ 56.544,57
C) - ECONOMIE DI GARA			€ 40.629,07
TOTALE FINANZIAMENTO			€ 199.000,00

3. di dare atto che le variazioni rispetto al progetto esecutivo sono legate ad imprevisti imprevedibili, ex. art. 132 comma 1/b e migliorie funzionali ex. Art. 132 comma 3 del D:lgs. 163/2006;

4. di dare atto che la spesa è finanziata con contributo regionale di cui in premessa, trova imputazione sull'ex. servizio 2.01.05.01 del redigendo bilancio 2016 in conto RR.PP..

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione sopra estesa;

VISTI i pareri resi dal Responsabile del Servizio Amministrativo e dal Responsabile del Servizio Contabile

CON voti unanimi, legalmente resi in forma palese,

D E L I B E R A

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra estesa.

Successivamente, con separata votazione, resa in forma palese ad esito unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del D.Lgs. 267/2000-

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO
f.to dr. GIUSEPPE CIOFFI**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma e dell'art. 125, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, e ai sensi dell'art. 32, 1° e 5° comma, della L. n. 18/06/2009, n. 69, viene pubblicata sull'albo ON-LINE del sito informatico comunale (www.comune.pescosolido.fr.it), per 15 giorni consecutivi, con contestuale trasmissione del relativo elenco ai capigruppo consiliari.

Pescosolido, 30.12.2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione diviene esecutiva ai sensi del D. Lgs. 267/2000 il giorno 24-05-2016, poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 , comma 4° T. U. n. 267/2000)

Pescosolido, 30.12.2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**