COPIA

COMUNE DI PESCOSOLIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE N. 35 DEL 05-05-2015

OGGETTO: LAVORI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA A NORMA DELLA SEDE COMUNALE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno duemilaquindici il giorno cinque del mese di maggio alle ore 14:15 in Pescosolido e nella Residenza Comunale.

Convocata dal Sindaco si è ivi riunita la Giunta Comunale per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno, nelle persone dei Signori:

COMPONENTI	Presente / Assente
CIOFFI GIUSEPPE - SINDACO	Presente
CORSETTI MARCO - ASSESSORE	Presente
GUIDA PAOLO - ASSESSORE	Assente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA.

Constatato che il numero degli intervenuti è legale il SINDACO dr. GIUSEPPE CIOFFI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

IL SINDACO

sottopone alla Giunta Comunale, per l'approvazione, la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il comma 9 dell'art. 18 del D.L. 21 giugno 2013, n. 69, concernente "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito con modificazioni nella Legge n. 98 del 9 agosto 2013, pubblicata sulla gazzetta ufficiale 20 agosto 2013 n 194 – S.O. n. 63, ha destinato l'importo di 100 milioni di euro alla realizzazione di "Misure per il rilancio delle infrastrutture" nei piccoli Comuni;

- la legge 27 dicembre n. 147 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato, ha destinato l'ulteriore importo di 50 milioni di euro per il finanziamento delle medesime misure;

- il D.L n. \133 del 12.09.2014 cosiddetto "Sblocca Italia", convertito con modificazioni nella Legge n. 164 dell'11 novembre 2014, pubblicato nella gazzetta ufficiale 11.11.2014 n. 262 - S.O., all'art. 3 prevede il finanziamento di una serie di opere elencate al comma 2, suddivise in tre tipologie contraddistinte con la lettera a), b) e c);

- tra questi interventi rientrano all'ultimo punto dell'elenco "opere segnalate dai comuni alla Presidenza del consiglio dei Ministri dal 2 al 15 giugno 2014 o richieste inviate ai sensi dell'art. 18 comma 9 del D.L. n. 69 del 2013;

- il successivo comma 3 prevede che le suddette richieste, inviate ai sensi dell'art. l8,comrna 9, del decreto legge n.69 del 2013, possano essere riferite anche a nuovi progetti di interventi secondo le modalità indicate con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti assegnando priorità: a) alla qualificazione e manutenzione del territorio, mediante recupero e riqualificazione di volumetrie esistenti e di aree dismesse, nonché alla riduzione del rischio idrogeologico; b) alla riqualificazione e all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico, nonché alla realizzazione di impianti di produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili, c) alla messa insicurezza degli edifici pubblici, con particolare riferimento a quelli scolastici, alle strutture socio-assistenziali di proprietà comunale e alle strutture di maggiore fruizione pubblica;

- che lo stesso comma stabilisce in 100 milioni di euro l'importo stanziato per finanziare i suddetti "nuovi progetti di interventi";

- che l'articolo 3, comma 5, del richiamato decreto legge n. 133 del 2014 prevede la revoca del finanziamento assegnato in caso di mancato rispetto dei termini fissati al comma 2, lettere a), b) e c), per l'appaltabilità e la cantierabilità delle opere indicate nelle suddette lettere;

- che il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti emesso di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 28 gennaio 2015. n. 23, ha assegnato, per il finanziamento delle suddette richieste, l'importo complessivo di 100 milioni di euro, ripartendolo in misura pari al 40% nell'anno 2015, al 30% nell'anno 2016 ed al restante 30% nell'anno 2017, ed ha stabilito che la mancata pubblicazione dei bandi di gara o della

determina a contrarre alla data del 31 agosto 20 15, determina per ogni singolo intervento la revoca del finanziamento;

- che, in analogia a quanto previsto dal suddetto comma 9 dell'art 18 del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, concernente "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito con modificazioni nella Legge n. 98 del 9 agosto 2013, è stata stipulata apposita convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporli Dipartimento per le Infrastrutture, i Servizi Informativi e Statistici - Direzione Generale Edilizia Statale e Interventi Speciali - e I'ANCI, approvata con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti ed è stata pubblicata sulla GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA I TALIANA , a disciplinare le modalità di presentazione delle richieste ed i criteri di selezione delle stesse per l'accesso all'utilizzo delle risorse;

DATO ATTO che il Comune di Pescosolido intende realizzare interventi con opere di manutenzione straordinaria, efficientamento energetico e messa a norma della sede comunale;
RILEVATO che detta convenzione prevede che i Comuni con meno di 5000 abitanti possono presentare domande di finanziamento per interventi di diversa tipologia su strutture pubbliche, tra cui la riqualificazione e l'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico;
ATTESO CHE per accedere ai finanziamenti pubblici di cui alla convenzione richiamata, occorre predisporre almeno un progetto definitivo ai sensi dell'art. 24 del DP.R. 207/2010;
CONSIDERATO che si intende realizzare prioritariamente opere di miglioramento energetico dell'edificio comunale e presentare istanza per accedere al finanziamento Ministeriale predisponendo gli atti occorrenti;
CONSIDERATO che la struttura in esame è di proprietà comunale;
CHE l'intervento proposto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche;
CHE l'intervento è immediatamente attuabile in considerazione della disponibilità dell'immobile;
CHE l'approvazione del progetto non genera impegno finanziario per l'Ente;
VISTA la delibera di Giunta comunale n. 30 del 07.05.2015, con la quale è stato approvato il progetto preliminare avente ad oggetto: "LAVORI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA A NORMA DELLA SEDE COMUNALE" per un importo complessivo da qte di € 399.518,11;
VISTO il progetto definitivo redatto dal personale dell'ufficio tecnico comunale ai sensi dell'art. 24 del DPR 207/2010, completo della seguente documentazione: *relazione illustrativa generale sintetica; relazione tecnica; relazione di calcolo impianti; audit energetico; schemi elettrici; quadro economico; cronoprogramma; computo metrico; elenco prezzi; prime indicazioni sul psc; elaborati grafici;*
PRESO ATTO CHE il nominativo del Responsabile unico del procedimento di cui all'art. l0 del D.L.gs 163/2006 è l'Ing. Luigi Colaiacovo;
PRECISATO che il q.te del progetto definitivo risulta il seguente:

	IMPORTO DI PROGETTO			**€ 399.518,11**	
	EFFICENDAMENTO ENERGETICO SEDE COMUNELE				
	LAVORI A MISURA			**€ 311.575,00**	
	LAVORI DA REALIZZARE				
	IMPORTO A BASE D'ASTA			**€ 187.550,00**	
	Oneri ordinari attuazione piani di sicurezza	*3,00%*	di A)	**€ 9.075,00**	
	incidenza manodopera non soggetta a ribasso	*35,00%*		**€ 105.875,00**	
	Importo lavori (da computo)			**€ 302.500,00**	
	Oneri straordinari attuazione piani di sicurezza	*3,00%*		**€ 9.075,00**	
A)	**TOTALE LAVORI**	.....	.....	**€ 311.575,00**	**€ 311.575,00**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :**				
B 1	Lavori in economia esclusi dall'appalto e forniture arredi	*0,00%*	di A)		**€ -**
B 2	*Indagini :*				
B 2.1	*Indagini geologiche*	*0,00%*		*€ -*	
B 2.2	*Frazionamenti*	*0,00%*		*€ -*	
B 2.3	*Rilievi*	*0,00%*		*€ -*	
			TOTALE B2	**€ -**	**€ -**
B 3	Allacciamenti ai pubblici servizi			€ -	
B 4	Imprevisti	*0,00%*	di A)	€ -	
B 5	Acquisizione aree o immobili	*0,00%*	di A)	€ -	
B 6	Accantonamento Articolo 26, com. 4, Legge 109			€ -	
			TOTALE B3-B4-B5-B6	**€ -**	**€ -**
B 7	Spese tecniche :				
B 7.1	*Prog. Esec., D.L., Coord. Sic. e Cont. E misure*	*12,55%*		*€ 39.102,66*	
		12,55%		*€ -*	
			TOTALE B7	**€ 39.102,66**	**€ 39.102,66**
B 8	Art.92 - Legge 163/2006, pubbl. e gara	*2,00%*	di A)	**€ 6.231,50**	
B 9	Collaudo statico, amministrativo, CRE	*0,20%*		**€ 623,15**	
B 10	Contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza			**€ 150,00**	
			TOTALE B8+B9+B10+B11+B12	**€ 7.004,65**	**€ 7.004,65**
B 13	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
B 13.1	*C.N.P.A.I.A.L.P.*	*4,00%*	*Di B2- B7-B9*	*€ 1.589,03*	**€ 1.589,03**
B 13.2	*INPS*	*0,00%*			
B 13.3	*I.V.A. sui lavori*	*10,00%*		*€ 31.157,50*	
B 13.4	*I.V.A. su spese tecniche*	*22,00%*	*B2-B7-B9-B13.1*	*€ 9.089,27*	
			TOTALE B13	**€ 41.835,80**	**€ 41.835,80**
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	.....		**€ 87.943,11**	
	T O T A L E P R O G E T T O (A+B)	.....		**€ 399.518,11**	**€ 399.518,11**

VISTO il verbale di verifica del progetto definitivo;
VISTO l'allegato 1 e allegato 2 della Convenzione;
VISTA la relazione del RUP ing. Luigi Colaiacovo e il cronoprogramma dei lavori e fasi procedurali di gara;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm., i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi LL.PP.- T.A. e Finanziario;

f.to: Ing. Luigi Colaiacovo;

f.to: Rag. Anna D'Ambrosio;

VISTO l' art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 ;
VISTO il D.P.R. n. 207/2010;
VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

D E L I B E R A

1) Di dare atto che le premesse sono parte integrante della presente deliberazione;

2) Di approvare il progetto definitivo dei "**lavori per la manutenzione straordinaria, efficientamento energetico e messa a norma della sede comunale"** secondo le risultanze tutte del quadro economico riportato in narrativa per un importo complessivo pari ad € 399.518,11;

3) Di approvare la richiesta di contributo redatta sullo schema di cui allegato 1 della convenzione;

4) Di nominare l'ing. Luigi Colaiacovo RUP dell'intervento in oggetto;

5) Di approvare la relazione del RUP predisposta ai sensi dell'art. 4 comma 2 lettera a) della convenzione;

6) Di approvare il disciplinare di cui all'art. 4 comma 2 lettera c) della convenzione;

7) Di assumere l'impegno a procedere alla pubblicazione del bando di gara o della determina a contrattare entro il 31.08.2015;

8) Che l'approvazione del progetto non genera impegno finanziario per l'Ente e di rispettare i vincoli di finanza pubblica;

LA GIUNTA COMUNALE

- **VISTA** la proposta di deliberazione sopra estesa;

- **VISTI** i pareri resi dai Responsabili dei Servizi interessati;

- **CON** voti unanimi, legalmente resi in forma palese,

D E L I B E R A

- di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra estesa.

Successivamente, con separata votazione, resa in forma palese ad esito unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del D.lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr. GIUSEPPE CIOFFI	**f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma e dell'art. 125, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, e ai sensi dell'art. 32, 1° e 5° comma, della L. n. 18/06/2009, n. 69, viene pubblicata sull'albo ON-LINE del sito informatico comunale (www.comune.pescosolido.fr.it), per 15 giorni consecutivi, con contestuale trasmissione del relativo elenco ai capigruppo consiliari.

Pescosolido, lì 09.05.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione diviene esecutiva ai sensi del D. Lgs. 267/2000 il giorno 05-05-2015, poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 , comma 4° T. U. n. 267/2000)

Pescosolido, lì 09.05.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA