



# **COMUNE DI PESCOSOLIDO**

PROVINCIA DI FROSINONE

## **SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

### **DETERMINAZIONE N. 6 del 31-01-2015**

REGISTRO SERVIZIO AMMINISTRATIVO n. 4 del 31-01-2015

**OGGETTO: ACQUISTO TERRENO IN LOCALITA' PALMIERI -  
APPROVAZIONE NUOVO SCHEMA DI CONTRATTO  
E IMPEGNO DI SPESA**

**L'anno duemilaquindici, il giorno trentuno del mese di gennaio, nel proprio Ufficio**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** lo Statuto del Comune;

**VISTI** gli artt. 4, 13 e segg. Del D.Lgs. n. 165/01 e successive modifiche;

**VISTO** l'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/00, artt. 107 e 109;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 29.09.2014 esecutiva ai sensi di legge con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 89/13 esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati i responsabili dei servizi ed attribuite le risorse per la gestione degli stessi;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 04 del 07.06.2014

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 26.09.2008, con la quale si disponeva l'acquisto del terreno occupato dalla discarica di R.S.U. in località "Palmieri", distinto in catasto al Foglio 3, mappali n. 911 e n. 914 del Comune di Pescosolido;

**VISTA** la stima del terreno redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale per un prezzo di € 3,00 al mq pari ad € 2.790,00 (duemilasettecentonovanta/00) complessivi per l'acquisto di 930 mq dell'area effettivamente occupata;

**PRESO ATTO** che il Comune di Pescosolido con mandati di pagamento nn. 159 e 160 del 28.03.2009 ha provveduto alla liquidazione del prezzo di acquisto del terreno;

**RITENUTO** provvedere alla stipula di idoneo contratto in forma pubblico-amministrativa con la ditta proprietaria;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo n. 198 del 19.12.2008 con la quale veniva approvato lo schema di contratto;

**RITENUTO** procedere all'approvazione di uno schema di contratto che tenga conto delle ultime normative introdotte in materia;

**VISTO** l'art. 10 del D.Lgs 14 marzo 2011, n. 23, come modificato dall'art. 26 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104 e dall'art. 1, commi 168 e 609, della legge 27 dicembre 2013, n. 147;

**CONSIDERATO** che le spese inerenti e conseguenti al contratto sono a carico della parte acquirente per cui si rende necessario impegnare la relativa somma, presuntivamente stimata in € 1.500,00 (millecinquecento/00);

**PRESO ATTO** che il Bilancio di previsione per l'anno 2015 è in esercizio provvisorio e che la spesa in oggetto è compresa nel limite dei dodicesimi dello stanziamento del bilancio approvato, ai sensi di quanto disposto dall'art. 163, commi 1 e 2 del D.Lgs 267/00;

**VISTO** l'art. 192 del T.U. approvato con D. Lgs. n. 267/2000, che dispone in merito alle determinazioni a contrattare;

### **DETERMINA**

- di dare atto che il Comune di Pescosolido, con mandati di pagamento nn. 159 e 160 del 28.03.2009 ha provveduto alla liquidazione del prezzo di acquisto del terreno distinto in catasto al Foglio 3, mappali nn. 911 e 914 di mq 930, per un importo complessivo di € 2.790,00 (duemilasettecentonovanta/00);
- di approvare il nuovo schema di contratto di acquisto allegato alla presente quale parte integrante di essa;
- di impegnare la somma di € 1.500,00 (millecinquecento/00) necessaria a sostenere le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto sul servizio codice n. 2.01.05.01 del redigendo bilancio di previsione 2015;

- di dare atto che la suddetta spesa rientra nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa del Bilancio 2014, ai sensi dei commi 1 e 2, art. 163 del D.Lgs 267/00;

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
f.to dr. GIUSEPPE CIOFFI**

---

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

VISTA la presente determinazione emessa giusta art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

NOTE:

Pescosolido, 31-01-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to rag. ANNA D'AMBROSIO

---

## **SEGRETERIA COMUNALE**

Alla determinazione di cui innanzi viene attribuito, il n° 6 del registro Generale.

Pescosolido, lì 31-01-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to dr. Giuseppe Cioffi

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Pescosolido, lì 23.02.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to dr. Giuseppe Cioffi