



COMUNE DI PESCOSOLIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE N. 29 DEL 29-12-2014

OGGETTO: PRESA D'ATTO STUDIO DI FATTIBILITA' AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE. PROPOSTA VARIANTE URBANISTICA

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di dicembre alle ore 18:30 nella Sala delle adunanze consiliari si è riunito il Consiglio dell'Ente, convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano presenti i consiglieri sotto indicati:

CONSIGLIERE	PRESENTE / ASSENTE
CIOFFI GIUSEPPE - Sindaco	Presente
CORSETTI MARCO - Vice Sindaco	Presente
GUIDA PAOLO - Consigliere	Presente
REALE ELVIO - Consigliere	Presente
CAROSELLI FRANCESCO - Consigliere	Presente
PAGLIAROLI DONATO - Consigliere	Assente
BALDESARRA ANTONIO - Consigliere	Presente
LUCCI LUIGI - Consigliere	Presente
BELLISARIO DONATO ENRICO - Consigliere	Presente
BALDESARRA EMILIO GABRIELE - Consigliere	Presente
PROSPERO PASQUALE - Consigliere	Assente

Essendo legale il numero degli intervenuti il SINDACO dr. GIUSEPPE CIOFFI dichiara aperta la seduta e invita a procedere alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE dell'Ente Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4 lett. a) del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL SINDACO

sottopone al Consiglio Comunale, per l'approvazione, la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO che il cimitero del Comune di Pescosolido ha raggiunto i limiti minimi di disponibilità di loculi per eventuali tumulazioni pubbliche;

CONSIDERATO che si intende procedere ad un ampliamento del cimitero comunale secondo lo studio di fattibilità redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO il Piano Regolatore Generale del Comune di Pescosolido adottato con Delibera del Consiglio Comunale n° 42 del 22.12.1993, vistato SCAEL con provvedimento del 10.01.1994;

VISTO la delibera di Consiglio Comunale n° 15 del 19.05.2008 "Approvazione documento Preliminare Piano Urbanistico Comunale Generale (Variante PRG)";

VISTO il Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) ed in particolare l'osservazione 060049_P18 approvata con delibera di Consiglio Comunale n° 20 del 20.07.2008;

RITENUTO di dover adottare una variante urbanistica al vigente P.R.G., limitatamente alle aree interessate dall'intervento di ampliamento del cimitero comunale;

VISTO le Norme Tecniche di Attuazione del PTPR art. 21 "Paesaggio naturale" punto 4.3.1. che prevede il recupero con ampliamento funzionale dei servizi esistenti subordinatamente ad azioni di valorizzazione e recupero ambientale;

VISTO lo studio di fattibilità redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale che prevede la realizzazione dell'ampliamento del cimitero comunale sul lato Nord-Est dell'attuale cimitero.

CONSIDERATO che il costo stimato dell'ampliamento cimiteriale e dei lavori collegati ammonta a circa 1 M€ e che lo stesso può essere coperto mediante la richiesta di fondi pubblici attraverso i canali di finanziamento della Regione Lazio e/o leggi statali, o mediante attivazione di mutuo attraverso la CC.DD.PP. direttamente dall'Ente oppure attraverso il finanziamento di privati con lo strumento della Finanza di Progetto così come previsto dal D.lgvo 163/2006 art.li 152-160 e smi;

CONSIDERATO che le aree interessate per l'attuazione dell'intervento di ampliamento non sono di proprietà comunale e pertanto si dovranno attivare le procedure per l'acquisizione delle aree previste dal T.U. sugli espropri per pubblica utilità (DPR 327/2001 e smi) e nel rispetto della normativa regionale in materia di espropri;

RAVVISATA la necessità di prendere atto delle previsioni progettuali contenute nello studio di fattibilità e procedere alla variante urbanistica per la realizzazione dell'ampliamento de cimitero comunale e dei lavori collegati;

RAVVISATA la necessità di dichiarare la pubblica utilità dell'opera di ampliamento del cimitero comunale e lavori collegati;

ACQUISITI I PARERI DI REGOLARITA' DELL'ATTO:

In ordine alla regolarità tecnica, espressa dal responsabile del servizio Urbanistico ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 – D. Lgs 267/2000 – Testo Unico in materia di Ordinamento degli Enti Locali;

f.to: dr. Giuseppe Cioffi;

VISTE le leggi 167/62, 865/71, 247/74, 10/77,457/78, 142/90, 241/90, 179/92, 662/96, DPR 380/01, 285/90, 327/01;

VISTO il PRG vigente e le relative Norme Tecniche di Attuazione;

VISTA la legge n. 127 del 15.05.1997;

DELIBERA

1. Di prendere atto dello studio di fattibilità per l'ampliamento del cimitero comunale e lavori collegati;
2. Di prendere atto che l'intervento di ampliamento del cimitero comunale e lavori collegati prevede un costo stimato di circa 1 M€ e che la copertura finanziaria può essere soddisfatta mediante la richiesta di fondi pubblici attraverso i canali di finanziamento della Regione Lazio e/o leggi statali, o mediante attivazione di mutuo attraverso la CC.DD.PP. direttamente dall'Ente oppure attraverso il finanziamento di privati con lo strumento della Finanza di Progetto così come previsto dal D.lgvo 163/2006 art.li 152-160 e smi;;
3. Di dare mandato alla Giunta Comunale di attivare la procedura di ricerca della copertura finanziaria più conveniente e celere per l'Ente tra quelle indicate al punto precedente
4. Di dichiarare la pubblica utilità per l'intervento di ampliamento del cimitero comunale e lavori collegati;
5. Di disporre l'esecuzione della variante al vigente P.R.G., limitatamente all'area interessata dall'opera suddetta, ai sensi dell'art.19, comma 2, del D.P.R. 08.06.2001, n.327, sostituito dal D.lgs.27.12.2002, n.302, da zona "TP2" Attività Agro Silvo pastorali zona F1 "Attrezzature collettive".
6. Di trasmettere copia del presente atto al responsabile dell'ufficio urbanistico, per gli adempimenti di competenza e completamento della documentazione necessaria.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Avuta lettura della proposta di deliberazione sopra estesa;

Acquisito il parere del Responsabile del Servizio Urbanistico;

Con la seguente votazione espressa per alzata di mano:

Presenti n.: 9

Votanti n.: 7

Astenuti n.: 2 (Bellisario Donato Enrico, Emilio Gabriele Baldesarra)

Voti favorevoli n.: 7

Voti contrari n.: //

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra estesa.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
f.to dr. GIUSEPPE CIOFFI**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma e dell'art. 125, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, e ai sensi dell'art. 32, 1° e 5° comma, della L. n. 18/06/2009, n. 69, viene pubblicata sull'albo ON-LINE del sito informatico comunale (www.comune.pescosolido.fr.it), per 15 giorni consecutivi.

Pescosolido, lì 20.01.2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione diviene esecutiva ai sensi dell'rt. 134, comma 3° del D. Lgs. 267/2000 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Pescosolido, lì 20.01.2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**
