



COMUNE DI PESCOSOLIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE N. 77 DEL 23-09-2014

OGGETTO: LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431, ART. 11 - DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 533 DEL 5 AGOSTO 2014 - APPROVAZIONE BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE ANNO 2013 (REDDITI 2013)

L'anno duemilaquattordici il giorno ventitre del mese di settembre alle ore 13:30 in Pescosolido e nella Residenza Comunale.

Convocata dal Sindaco si è ivi riunita la Giunta Comunale per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno, nelle persone dei Signori:

COMPONENTI	Presente / Assente
CIOFFI GIUSEPPE - SINDACO	Presente
CORSETTI MARCO - ASSESSORE	Presente
GUIDA PAOLO - ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA.

Constatato che il numero degli intervenuti è legale il SINDACO dr. GIUSEPPE CIOFFI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

IL SINDACO

sottopone alla Giunta Comunale, per l'approvazione, la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA la propria competenza in materia, ai sensi di quanto previsto all'art. 48, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATA la legge 9 dicembre 1998, n. 431, riguardante la disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo;

RICHIAMATO, in particolare, l'articolo 11 di detta legge, con il quale è stato istituito un Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ed il decreto del Ministro dei lavori pubblici in data 7 giugno 1999, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 167 del 19 luglio 1999, con il quale sono stati stabiliti i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 533 del 5 agosto 2014, pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regionale n. 64, supplemento n. 2, del 12 agosto 2014, con la quale sono stati individuati i criteri di accesso e di ripartizione delle risorse di cui al citato articolo 11, nonché la comunicazione ai Comuni da parte della Regione Lazio del 12 settembre u.s.;

CONSIDERATO che con la Deliberazione di Giunta Regionale sopra citata è stato, altresì, previsto che i Comuni, entro il 30 settembre p.v., predispongano e rendano pubblici i bandi per l'accesso al fondo di cui trattasi e nella perentorietà del termine del 15 marzo 2015 debbano effettuare la trasmissione della graduatoria definitiva e la relativa documentazione;

CONSIDERATO che compete ai Comuni l'emissione dei bandi per l'individuazione dei requisiti dei conduttori che possono beneficiare dei contributi, la raccolta e l'istruttoria delle domande e la comunicazione alla Regione del numero dei richiedenti i contributi, in possesso dei requisiti determinati mediante la citata deliberazione regionale;

CONSIDERATO CHE il Comune si può riservare di destinare una quota pari al 10% delle risorse attribuite alla locazione di immobili per inquilini che non dispongano di altra abitazione e che non abbiano redditi sufficienti ad accedere all'affitto di una nuova abitazione.

CONSIDERATO, altresì, che il Comune si riserva di erogare ai soggetti collocati in graduatoria percentuali inferiori del 100% del contributo spettante in base alle risorse che saranno attribuite dalla Regione Lazio;

CHE ai sensi dell'art. 11 comma 3 della Legge 431/98 come modificato dall'art. 7, comma 2 bis della Legge 269/2004 il contributo integrativo destinato al conduttore potrà, in caso di morosità, essere erogato direttamente al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima, che successivamente attesterà l'avvenuta sanatoria con dichiarazione sottoscritta dal locatore.

CHE il contributo non sarà erogato ai beneficiari quando il suo ammontare risulterà di importo inferiore a € 100,00;

RITENUTO adottare provvedimenti in merito;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm., i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi Amministrativo e Finanziario;

f.to: dr. Giuseppe Cioffi;

f.to: Rag. Anna D'Ambrosio;

DELIBERA

- di approvare i criteri per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione (allegato sub a), l'avviso pubblico (allegato sub b), nonché il modello di domanda per la richiesta di contributo (allegato sub c), riguardanti l'attribuzione di contributi per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio condotto in locazione, che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che i criteri per la fruizione dei contributi sono quelli stabiliti nella deliberazione della Giunta Regionale n. 533 del 5 agosto 2014 in premessa citata;
- di comunicare tale deliberazione alla Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastruttura, Ambiente e Politiche Abitative -, tramite PEC entro e non oltre 5 giorni dalla data di pubblicazione del bando, pena l'esclusione dal finanziamento;

LA GIUNTA COMUNALE

- **VISTA** la proposta di deliberazione sopra estesa;
- **VISTI** i pareri resi dai Responsabili dei Servizi interessati;
- **CON** voti unanimi, legalmente resi in forma palese,

DELIBERA

- di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra estesa.

Successivamente, con separata votazione, resa in forma palese ad esito unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del D.lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO
f.to dr. GIUSEPPE CIOFFI**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma e dell'art. 125, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, e ai sensi dell'art. 32, 1° e 5° comma, della L. n. 18/06/2009, n. 69, viene pubblicata sull'albo ON-LINE del sito informatico comunale (www.comune.pescosolido.fr.it), per 15 giorni consecutivi, con contestuale trasmissione del relativo elenco ai capigruppo consiliari.

Pescosolido, 30.09.2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione diviene esecutiva ai sensi del D. Lgs. 267/2000 il giorno 23-09-2014, poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 , comma 4° T. U. n. 267/2000)

Pescosolido, 30.09.2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**
