



COMUNE DI PESCOSOLIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE N. 68 DEL 02-08-2014

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI PER IL RESTAURO EDIFICIO DA DESTINARE A CENTRO CULTURALE" - EX. SCUOLA COLLEDARDO SECONDO LOTTO FUNZIONALE - PSR 2006-2013 MIS. 321.

L'anno duemilaquattordici il giorno due del mese di agosto alle ore 14:00 in Pescosolido e nella Residenza Comunale.

Convocata dal Sindaco si è ivi riunita la Giunta Comunale per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno, nelle persone dei Signori:

COMPONENTI	Presente / Assente
CIOFFI GIUSEPPE - SINDACO	Presente
CORSETTI MARCO - ASSESSORE	Assente
GUIDA PAOLO - ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA.

Constatato che il numero degli intervenuti è legale il SINDACO GIUSEPPE CIOFFI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

IL SINDACO

sottopone alla Giunta Comunale, per l'approvazione, la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.C. N. 109 si è provveduto all'approvazione del progetto preliminare redatto dall'ufficio tecnico comunale ad oggetto: "Ristrutturazione dell'immobile sito in località Colledardo - Case Cantenne, da adibire allo svolgimento di servizi culturali e ludico - ricreativi, con l'installazione di impianto fotovoltaico";
- che con deliberazione di G.C. n. 50 del 11.06.2011 si è provveduto all'approvazione del progetto definitivo delle opere richiamate;
- che per l'esecuzione delle opere richiamate sono state acquisite le autorizzazioni sismiche e paesaggistiche;
- che a seguito dell'Avviso Pubblico n° 3/09 del GAL - Gruppo di Azione Locale, Versante laziale del Parco Nazionale di Abruzzo, il Comune di Pescosolido ha ottenuto un contributo parziale per l'esecuzione delle opere di ristrutturazione dell'edificio richiamato;
- con delibera di G.C. n. 102 del 01.10.2011 è stato approvato il progetto esecutivo - primo lotto funzionale;
- che le opere finanziate sono state completate, saldate e la porzione di struttura risulta completata e funzionante;

CONSIDERATO che è intenzione di questo Ente procedere al completamento dell'intervento come previsto nel progetto preliminare approvato;

Precisato che Il Comune di Pescosolido è proprietario della struttura e delle aree circostanti e che, l'intervento proposto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche;

VISTA la DGR n. 365 del 17 giugno 2014, oggetto: "Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2007/2013 del Lazio (Reg. CE n. 1698/2005) - misura 321 - "servizi essenziali per l'economia e la popolazione rurale" e il relativo allegato A1.

VISTO il bando pubblico per l'attuazione della Misura 321 "servizi essenziali per l'economia e la popolazione rurale", riportato nel documento allegato alla deliberazione richiamata;

VISTO l'Avviso Pubblico che prevede le seguenti azioni:

Azione A) - avviamento di servizi essenziali;

Azione B) - Realizzazione di infrastrutture su piccola scala;

RISCONTRATO che nel bando pubblico per l'azione B sono previste, tra l'altro, le seguenti tipologie d'intervento:

- Tipologia 1: “Ristrutturazione di piccoli immobili, acquisto macchine e attrezzature, da adibire allo svolgimento di servizi di cui all’azione a)”;
- Tipologia 3: “Realizzazione di impianti per la produzione di energia da altre fonti rinnovabili, da utilizzare in strutture o edifici pubblici”;
- Tipologia 5: “Infrastrutturazione telematica per connessioni veloci per piccoli borghi o villaggi rurali”;

Precisato che nel secondo lotto funzionale si andranno a completare le opere interne della parte interessata, con interventi impiantistici e di risparmio energetico con la realizzazione di intonaco a cappotto e la realizzazione di un impianto fotovoltaico ampiamente descritti negli elaborati progettuali;

Riscontrato che quanto proposto rientra tra le spese ammissibili del bando relativamente alle varie tipologie;

Viti gli elaborati progettuali a corredo del progetto esecutivo redatto dal personale dell’ufficio tecnico che riporta tra l’altro il seguente quadro economico di spesa:

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO DI UN CENTRO DESTINATO AD ATTIVITA' DIDATTICHE RICREATIVE E CULTURALI	
IMPORTO DI PROGETTO	€ 197.362,47

LAVORI A MISURA	€ 158.578,80
-----------------------	--------------

LAVORI DA REALIZZARE

IMPORTO A BASE D'ASTA			€ 122.380,80
Oneri ordinari attuazione piani di sicurezza	2,00%	di A)	€ 3.079,20
incidenza manodopera non soggetta a ribasso			€ 28.500,00
Importo lavori (da computo)			€ 153.960,00
Oneri straordinari attuazione piani di sicurezza	3,00%		€ 4.618,80
A) TOTALE LAVORI			€ 158.578,80

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :

12% totale

B 1 Spese tecniche :

B 1.1	D.L.e Coordinamento sic. In esec.			
	contabilità e misure	8,00%		€ 12.686,30
			TOTALE B1	€ 12.686,30
B 2	Art.92 - Legge 163/2006	2,00%	di A)	€ 3.171,58
B 3	Collaudo amministrativo, CRE	1,00%		€ 1.585,79
B 4	Contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza	oltre i	150.000,00	€ 60,00
B 5	Centrale di committenza e gare	1,00%		€ 1.585,79
			TOTALE B2+B3+B4+B5	€ 6.403,15
B 6	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
B			Di B1.1-	
6.1	C.N.P.A.I.A.L.P.	4,00%	B6.1	€ 570,88
B				
6.2	I.V.A. sui lavori	10,00%		€ 15.857,88
B				
6.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	B1-B3-B6.1	€ 3.265,45
			TOTALE B6	€ 19.694,22
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 38.783,67
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 197.362,47

VISTI i verbali di verifica e di validazione del progetto esecutivo;

RITENUTO il progetto esecutivo meritevole di approvazione;

VISTO il D.l.vo n° 163/2006;

VISTO il D.P.R. del 05.10.2010 n. 207;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo n. 267/2000;

ACQUISITI ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000, i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi LL.PP – T.A. e Finanziario;

F.to Ing. Luigi Colaiaacovo;

F.to Rag. Anna D'Ambrosio;

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione dell’immobile sito in località Colledardo – Case Cantenne, da adibire allo svolgimento di servizi culturali e ludico – ricreativi – secondo lotto funzionale” per un importo di €. 197.362,47, secondo il quadro di spesa riportato in premessa;
2. Di disporre quanto segue:
 - si approva l’iniziativa ed il quadro economico dell’investimento e si dà mandato al legale rappresentante di avanzare domanda di finanziamento;
 - si dà atto del possesso dei requisiti richiesti, per l’accesso ai benefici;
 - si assume l’impegno al cofinanziamento dell’intervento per la quota parte di propria competenza, così come desumibile dal piano finanziario dell’opera e di mantenere il vincolo di immodificabilità della destinazione d’uso per non meno di 5 anni a decorrere dalla data di adozione del provvedimento di concessione del contributo, sia nel caso di beni immobili che di inalienabilità nel caso di beni mobili (macchine e attrezzature);
 - si assumono gli impegni specificati nel modello unico di domanda e nel relativo fascicolo di misura comprensivi delle prescrizioni tecniche specificate nel piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti;
 - si dichiara di essere a conoscenza degli obblighi relativi al periodo di non alienabilità e dei vincoli di destinazione;
 - si dichiara di essere a conoscenza, inoltre, che il mancato rispetto degli obblighi e dei vincoli di cui sopra comporterà la decadenza totale e la restituzione delle somme percepite;
 - si dichiara di non aver beneficiato di altri contributi pubblici concessi a qualsiasi titolo da normative regionali, nazionali o comunitarie per gli investimenti previsti nella iniziativa progettuale inoltrata ai sensi del presente bando;
 - si dichiara che l’Ente non si trova in stato di dissesto finanziario o, in caso contrario, che è stato approvato il piano di risanamento finanziario e l’ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato;
 - si individua nell’ing. Luigi Colaiaacovo il nominativo del Responsabile unico del procedimento;
 - che l’opera è inserita nel Piano Pluriennale delle Opere Pubbliche;
 - si dà atto che il progetto è immediatamente cantierabile come da allegata validazione del progetto ai sensi dell’art. 55 del D.P.R.n 207/2010 e successive mm.e ii;
3. di precisare che l’importo di € 19.123,33 relativo all’iva sui lavori e sulle spese tecniche, troverà copertura con fondi comunali;
4. di dare che la spesa è da imputare sul servizio 2.04.02.01 del redigendo bilancio 2014.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO
f.to GIUSEPPE CIOFFI**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma e dell'art. 125, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, e ai sensi dell'art. 32, 1° e 5° comma, della L. n. 18/06/2009, n. 69, viene pubblicata sull'albo ON-LINE del sito informatico comunale (www.comune.pescosolido.fr.it), per 15 giorni consecutivi, con contestuale trasmissione del relativo elenco ai capigruppo consiliari.

Pescosolido,

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione diviene esecutiva ai sensi del D. Lgs. 267/2000 il giorno 02-08-2014, poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 , comma 4° T. U. n. 267/2000)

Pescosolido,

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa ANTONIETTA ARUTA**